

1.pielikums  
Ministru kabineta  
1997.gada 1 .aprīļa  
noteikumiem nr. 112

## Būvniecības pieteikums uzskaites karte

Kods \_\_\_\_\_

Pieteikuma iesniegšanas datums \_\_\_\_\_

### 1. Vispārīgās ziņas

(situācijas plāna shēma)

1.1. būves nosaukums \_\_\_\_\_

1.2. būves adrese \_\_\_\_\_

1.3. zemes gabala grupas nr.\_\_\_\_\_, grunts nr.\_\_\_\_\_, kadastra nr.\_\_\_\_\_ un kopējā platība (m<sup>2</sup>)\_\_\_\_\_

1.4. zemes gabala īpašnieks \_\_\_\_\_

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese un tālruņa nr. vai

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas nr., juridiskā adrese un tālruņa nr.)

1.5. zemes lietotājs \_\_\_\_\_

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese un tālruņa nr. vai

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas nr., juridiskā adrese un tālruņa nr.)

1.6. ģenerālplāna (apbūves noteikumu, detālplānojuma) pieņemšanas datums \_\_\_\_\_

1.7. plānošanas un arhitektūras uzdevuma nr. un izdošanas datums \_\_\_\_\_

Piezīme. 1.1.–1.5.apakšpunktu aizpilda būvniecības ierosinātājs.

## 2. Inženierkomunikāciju pieslēgumi

Nr. p.k.	Inženierkomunikācijas veids	Pieslēguma raksturojums	Tehnisko noteikumu izdevējs un izdošanas datums
2.	ūdensapgāde		
3.	kanalizācija		
4.	siltumapgāde		
5.	elektroapgāde		
6.	gāzes apgāde		
	telekomunikācijas		

## 3. Būvprojekts un būvdarbi

3. projektētājs

\_\_\_\_\_ (fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese un tālruna nr. vai

\_\_\_\_\_ juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas nr., juridiskā adrese un tālruna nr.)

3.2. skiču projekta akcepta datums,

tehniskā projekta akcepta datums

3.3. būvuzņēmējs

\_\_\_\_\_ (fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese un tālruna nr. vai

\_\_\_\_\_ juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas nr., juridiskā adrese un tālruna nr.)

3.4. autoruzraugs

\_\_\_\_\_ (vārds, uzvārds, personas kods un sertifikāta nr.)

3.5. būvuzraugs

\_\_\_\_\_ (vārds, uzvārds, personas kods, sertifikāta nr., adrese un tālruna nr.)

3.6. būvatļaujas derīguma termiņš

3.7. būvdarbu uzsākšanas datums

3.8. objekts pieņemts ekspluatācijā

\_\_\_\_\_ (datums)

Būvniecības ierosinātājs

\_\_\_\_\_ (amats, paraksts un tā atšifrējums)

Būvvaldes atbildīgā persona

\_\_\_\_\_ (amats, paraksts un tā atšifrējums)

Vides aizsardzības un  
reģionālās attīstības ministrs,  
Ministru prezidenta biedrs

A.Gorbunovs

\_\_\_\_\_ (pilsētas / pagasta būvvalde)

Izsniegts \_\_\_\_\_

(izsniegšanas datums)

\_\_\_\_\_ (kam izsniegts)

### Plānošanas un arhitektūras uzdevums<sup>1</sup>

\_\_\_\_\_ (būves nosaukums un adrese)

#### 1. Zemes gabala raksturojums

1.1. zemes gabala grupas nr. \_\_\_\_\_, grunts nr. \_\_\_\_\_ kadastra nr. \_\_\_\_\_

1.2. zemes gabala īpašnieks  
vai lietotājs \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese un tālruņa nr. vai

\_\_\_\_\_ juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas nr., juridiskā adrese un tālruņa nr.)

1.3. īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecinājoši dokumenti \_\_\_\_\_

1.4. zemes gabala platība (m<sup>2</sup>) \_\_\_\_\_

1.5. zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves \_\_\_\_\_

1.6. īpašie apstākļi (piemēram, atrodas pieminekļu aizsardzības zonā, zaļajā zonā, parka zonā, dabas liegumā vai tā tuvumā) \_\_\_\_\_

1.7. projektēšanas veids (piemēram, jaunbūve, rekonstrukcija, restaurācija) \_\_\_\_\_

1.8. ieteicamās projektēšanas stadijas \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Ja paredzēts apbūvēt lauku teritorijas, būvvalde var vienkāršot plānošanas un arhitektūras uzdevuma veidlapu.

## 2. Zonējuma nosacījumi

2.1. zemes gabala izmantošanas veids  
(piemēram, mazstāvu dzīvojamā teritorija, daudzstāvu dzīvojamā teritorija, jauktā dzīvojamā un darījumu teritorija)

2.2. ierobežojumi un īpašās prasības  
(piemēram, pieminekļu aizsardzības zona, dabas liegums)

2.3. apbūves pamatnosacījumi:

2.3.1. apbūves intensitāte

2.3.2. apbūves blīvums

2.3.3. stāvu skaits

2.3.4. apbūves laukums

2.3.5. autostāvvietu skaits

2.3.6. īpašie nosacījumi (piemēram, pieminekļu aizsardzības prasības)

2.4. apbūves kompozīcijas pamatnosacījumi:

2.4.1. būvapjomu bloķēšana (piemēram, brīvpstāvoša ēka, bloķēta ēka)

2.4.2. apbūves līnija (piemēram, būvlaide, atkāpes no sarkanās līnijas)

2.4.3. augstums (piemēram, stāvu skaits, jumta dzegas augstums)

2.4.4. iebrauktuves un ieejas (piemēram, no kuras ielas)

2.5. ārējās apdares nosacījumi:

2.5.1. sienu apdare

2.5.2. jumta tips un iesegums

2.5.3. logi un vitrīnas

2.5.4. durvis

2.6. teritorijas iekārtošanas nosacījumi:

2.6.1. apzaļumošana vai zaļumu saglabāšana

2.6.2. nožogošana

2.6.3. apgaismošana

2.6.4. vertikālā plānošana

2.6.5. brauktuvju un ietvju segums

2.6.6. būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi \_\_\_\_\_

### 3. Būvprojekta izstrādāšanas un saskaņošanas nosacījumi

3.1. ūdensapgāde un kanalizācija \_\_\_\_\_

3.2. lietusūdens novadīšana \_\_\_\_\_

3.3. ielu un ceļu ierīkošana \_\_\_\_\_

3.4. elektroapgāde \_\_\_\_\_

3.5. gāzes apgāde \_\_\_\_\_

3.6. siltumapgāde \_\_\_\_\_

3.7. telekomunikācijas \_\_\_\_\_

3.8. radiotranslācija \_\_\_\_\_

3.9. citas komunikācijas \_\_\_\_\_

Piezīme. Projektēšanas gaitā būvvaldē jāsaņem inženierkomunikāciju piesaistes materiāli.

3.10. īpašie nosacījumi, ko nosaka šādi dienesti:

3.10.1. reģionālā vides pārvalde \_\_\_\_\_

3.10.2. pilsētas vai rajona vides veselības centrs \_\_\_\_\_

3.10.3. ugunsdzēsības un glābšanas dienests \_\_\_\_\_

3.10.4. citi dienesti \_\_\_\_\_

### 4. Būvprojekta saskaņošanas nosacījumi

4.1. būvprojekta saskaņošana:

4.1.1. pilsētplānošanas padomē \_\_\_\_\_

4.1.2. ar galveno arhitektu \_\_\_\_\_

4.1.3. ar kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju \_\_\_\_\_

4.1.4. ar galveno mākslinieku \_\_\_\_\_

4.2. būvprojektā papildus iekļaut:

4.2.1. maketu (mērogā) \_\_\_\_\_

4.2.2. fotomontāžas (skaits) \_\_\_\_\_

4.2.3. perspektīvos skatus \_\_\_\_\_

4.2.4. interjera projektu \_\_\_\_\_

4.2.5. citus materiālus \_\_\_\_\_

4.3. būvprojekta galīgā saskaņošana būvvaldē \_\_\_\_\_  
4.4. būvatļauju jaunbūves, rekonstrukcijas vai restaurācijas darbu uzsākšanai  
saņemt \_\_\_\_\_

Būvvaldes atbildīgā persona (arhitekts) \_\_\_\_\_  
(amats, paraksts un tā atšifrējums)

Par inženiertīkliem atbildīgā amatpersona \_\_\_\_\_  
(amats, paraksts un tā atšifrējums)

Šie būvprojekta saskaņošanas nosacījumi derīgi līdz \_\_\_\_\_  
un pagarināmi vai atjaunojami pēc minētā termiņa.

Vides aizsardzības un  
reģionālās attīstības ministrs,  
Ministru prezidenta biedrs

A.Gorbunovs

\_\_\_\_\_

3.pielikums  
Ministru kabineta  
1997.gada 1 .aprīļa  
noteikumiem nr. 112

### Būvprojekta vadītāja apliecinājums

<b>Ši būvprojekta risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīviem, kā arī tehnisko noteikumu prasībām</b>	
Būvprojekta vadītājs	_____
	(vārds un uzvārds)
	_____
	(sertifikāta nr.)
_____	_____
(datums)	(paraksts)

Vides aizsardzības un  
reģionālās attīstības ministrs,  
Ministru prezidenta biedrs

A.Gorbunovs

4.pielikums  
Ministru kabineta  
1997.gada 1 .aprīļa  
noteikumiem nr. 112

### Būvprojekta daļas vadītāja apliecinājums

<b>Ši būvprojekta _____ daļas risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīviem, kā arī tehnisko noteikumu prasībām</b>	
Būvprojekta daļas vadītājs	_____
	(vārds un uzvārds)
	_____
	(sertifikāta nr.)
_____	_____
(datums)	(paraksts)

Vides aizsardzības un  
reģionālās attīstības ministrs,  
Ministru prezidenta biedrs

A.Gorbunovs



5.pielikums  
Ministru kabineta  
1997.gada 1 .aprīļa  
noteikumiem nr. 112

\_\_\_\_\_ pilsētas / pagasta būvvalde

**Būvatļauja nr.**

derīga līdz 199\_\_\_\_.gada \_\_\_\_\_

Izdota \_\_\_\_\_

(pasūtītāja – fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese un tālruņa nr. vai

\_\_\_\_\_ juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas nr., juridiskā adrese un tālruņa nr.)

\_\_\_\_\_ būvniecībai

(būvobjekta nosaukums un adrese)

Būvprojekta autors \_\_\_\_\_

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese, sertifikāta nr. un tālruņa nr. vai

\_\_\_\_\_ juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas nr., licences nr., juridiskā adrese un tālruņa nr.)

Būvuzraugs \_\_\_\_\_

(vārds, uzvārds, personas kods, adrese, sertifikāta nr. un tālruņa nr.)

Autoruzraudzība<sup>1</sup> \_\_\_\_\_

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese un tālruņa nr. vai

\_\_\_\_\_ juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas nr., juridiskā adrese un tālruņa nr.)

Būvuzņēmējs<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese, sertifikāta nr. un tālruņa nr. vai

\_\_\_\_\_ juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas nr., licences nr., juridiskā adrese un tālruņa numurs)

Būvatļauja izdota, pamatojoties uz:

1. Zemes gabala īpašuma vai lietošanas tiesības un apbūves tiesības apliecinājošiem dokumentiem \_\_\_\_\_

2. Būvprojektu \_\_\_\_\_, ko apstiprinājis pasūtītājs  
(būvobjekta nosaukums)

199\_\_ .gada \_\_\_\_\_ un akceptējusi \_\_\_\_\_ būvvalde

199\_\_ .gada \_\_\_\_\_

Būvprojekta realizācijas kopējās izmaksas (latos) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ pilsētas / pagasta būvvaldes atbildīgā amatpersona

(amats, paraksts un tā atšifrējums)

Z.v.

199\_\_ .gada \_\_\_\_\_

Ar Vispārīgajiem būvnoteikumiem iepazīnos un būvatļauju saņēmu  
99\_\_ .gada \_\_\_\_\_

(amats, paraksts un tā atšifrējums)

<sup>1</sup> Aizpilda, ja noslēgts līgums par autoruzraudzību saskaņā ar noteikumiem par būvdarbu autoruzraudzību.

<sup>2</sup> Neaizpilda, ja būvētāja vajadzībām tiek būvētas nelielas būves, kas nav augstākas par diviem stāviem, kuru apbūves laukums nav lielāks par 250 m<sup>2</sup> un būvapjoms – par 2000 m<sup>3</sup>, un būvētājs ir arī atbildīgais būvdarbu vadītājs.

Vides aizsardzības un  
reģionālās attīstības ministrs,  
Ministru prezidenta biedrs

A.Gorbunovs

6.pielikums  
Ministru kabineta  
1997.gada 1 .aprīļa  
noteikumiem nr. 112

**Būvdarbu vadītāja / būvuzrauga  
saistību raksts**

Es, apakšā parakstījies, būvinženieris / arhitekts 199\_\_\_\_.gada \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (vārds, uzvārds un personas kods)

apliecinu, ka, pamatojoties uz \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (mācību iestādes nosaukums)

199\_\_\_\_.gada \_\_\_\_\_ izdoto diplomu / apliecību nr. \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ profesionālās savienības

199\_\_\_\_.gada \_\_\_\_\_ izdoto sertifikātu nr. \_\_\_\_\_ un uz

\_\_\_\_\_ (būvuzņēmēja vai pasūtītāja vārds, uzvārds un personas kods vai nosaukums un reģistrācijas nr.)

199\_\_\_\_.gada \_\_\_\_\_ rīkojumu / līgumu nr. \_\_\_\_\_, uzņemos  
atbildību par būvdarbu vadīšanu / uzraudzību būvobjektā \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (būvobjekta nosaukums, stāvu skaits un būvapjoms)

kas atrodas \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (būvobjekta adrese)

zemes gabala grupas nr. \_\_\_\_\_, grunts nr. \_\_\_\_\_ un kadastra nr. \_\_\_\_\_

Uzņemdamies atbildību par būvdarbu kvalitāti, apsolos:

1. Neuzsākt un neatļaut veikt būvdarbus bez būvatļaujas.

2. Nepieļaut atkāpes no \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (būvprojekta nosaukums)  
\_\_\_\_\_ akceptētā būvprojekta.

\_\_\_\_\_ (kas un kad akceptējis)

3. Nepieļaut nekvalitatīvu būvmateriālu, detaļu un izstrādājumu lietošanu būv-  
objektā.

4. Nesaskaņot samaksu par nekvalitatīvi izpildītiem vai nepabeigtiem būvdarbiem.

5. Nepieļaut vadāmā / kontrolējamā būvobjekta patvaļīgu ekspluatāciju.
6. Obligāti paziņot būvvaldei par darbavietas maiņu un šo saistību pārtraukšanu.

Ar parakstu apliecinu, ka manas būvinženiera / arhitekta prakses tiesības ne administratīvā, ne tiesas ceļā nav apgrūtinātas.

\_\_\_\_\_ (paraksts)

Būvinženiera / arhitekta \_\_\_\_\_  
(vārds, uzvārds un personas kods)

mājas adrese \_\_\_\_\_  
tālruna nr. darbā un mājās \_\_\_\_\_

Saistību raksts reģistrēts \_\_\_\_\_ būvvaldē

99 \_\_\_\_ .gada \_\_\_\_ . \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (atbildīgās personas paraksts un tā atšifrējums)

Vides aizsardzības un  
reģionālās attīstības ministrs,  
Ministru prezidenta biedrs

A.Gorbunovs

## Nozīmīgo konstrukciju pieņemšanas akts

199\_\_\_\_.gada \_\_\_\_.

Būvobjekta nosaukums un adrese \_\_\_\_\_

Konstrukcijas nosaukums \_\_\_\_\_

Būvētājs / būvuzņēmējs \_\_\_\_\_

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese un tālruņa nr. vai

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas nr., juridiskā adrese un tālruņa nr.)

Komisijas sastāvs:

1. Būvuzņēmēja pārstāvis \_\_\_\_\_

(vārds, uzvārds un amats)

2. Projektētājs (autoruzraugs) \_\_\_\_\_

(vārds, uzvārds un amats)

3. Būvētājs / būvuzraugs \_\_\_\_\_

(vārds, uzvārds un amats)

Komisija veica apskati (ārējo pārbaudi) un kvalitātes pārbaudi konstrukcijām, kuras izpildījis \_\_\_\_\_

Komisija konstatēja:

1. Pieņemšanai uzrādītas šādas konstrukcijas: \_\_\_\_\_

(konstrukciju uzskaitījums un īss raksturojums)

2. Darbi izpildīti saskaņā ar \_\_\_\_\_

(projektētāja vārds un uzvārds vai nosaukums un būvprojekta nosaukums un rasējuma nr.)

3. Konstrukcijās lietoti šādi materiāli, konstrukcijas un izstrādājumi:

(norādīt sertifikātus vai citus kvalitāti apliecinājošus dokumentus)

4. Darba gaitā novirzes no būvprojekta nav / ir pieļautas (nevajadzīgo svītrot). Pieļautās novirzes saskaņotas ar \_\_\_\_\_

(attiecīgā institūcija, rasējuma nr. un saskaņošanas datums)

Komisijas lēmums:

Darbi ir veikti atbilstoši būvprojektam, būvnormatīviem un standartiem, un tie ir pieņemti.

Būvuzņēmēja pārstāvis \_\_\_\_\_

(amats, paraksts un tā atšifrējums)

Projektētāja pārstāvis \_\_\_\_\_

(amats, paraksts un tā atšifrējums)

Būvētājs / būvuzraugs \_\_\_\_\_

(amats, paraksts un tā atšifrējums)

Vides aizsardzības un  
reģionālās attīstības ministrs,  
Ministru prezidenta biedrs

A.Gorbunovs

8.pielikums  
Ministru kabineta  
1997.gada 1.apriļa  
noteikumiem nr. 112

### Segto darbu pieņemšanas akts

199\_\_ .gada \_\_\_\_ .\_\_\_\_\_

Būvobjekta nosaukums un adrese \_\_\_\_\_

Darba nosaukums \_\_\_\_\_

Būvētājs / būvuzņēmējs \_\_\_\_\_

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese un tālruņa nr. vai

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas nr., juridiskā adrese un tālruņa nr.)

Komisijas sastāvs:

1. Būvuzņēmēja pārstāvis \_\_\_\_\_

(vārds, uzvārds un amats)

2. Projektētājs (autoruzraugs) \_\_\_\_\_

(vārds, uzvārds un amats)

3. Būvētājs / būvuzraugs \_\_\_\_\_

(vārds, uzvārds un amats)

Komisija veica apskati (ārējo pārbaudi) un kvalitātes pārbaudi segtajiem darbiem, kurus izpildījis \_\_\_\_\_

Komisija konstatēja:

1. Pieņemšanai uzrādīts \_\_\_\_\_

(īss darba raksturojums)

2. Darbi izpildīti saskaņā ar \_\_\_\_\_

(projektētāja vārds un uzvārds vai

nosaukums un būvprojekta nosaukums un rasējuma nr.)

3. Veicot darbus, lietoti šādi materiāli, konstrukcijas un izstrādājumi:

(norādīt sertifikātus vai citus kvalitāti apliecinošus dokumentus)

4. Darba gaitā novirzes no būvprojekta nav / ir pieļautas (nevajadzīgo svītrot). Pieļautās novirzes saskaņotas ar \_\_\_\_\_  
(attiecīgā institūcija, rasējuma nr. un saskaņošanas datums)

Komisijas lēmums:

Darbi ir veikti atbilstoši būvprojektam, būvnormatīviem un standartiem, un tie ir pieņemti.

Būvuzņēmēja pārstāvis \_\_\_\_\_  
(paraksts un tā atšifrējums)

Projektētāja pārstāvis \_\_\_\_\_  
(paraksts un tā atšifrējums)

Būvētājs / būvuzraugs \_\_\_\_\_  
(paraksts un tā atšifrējums)

Vides aizsardzības un  
reģionālās attīstības ministrs,  
Ministru prezidenta biedrs

A.Gorbunovs