

3.pielikums
Ministru kabineta
2009.gada 10.februāra
noteikumiem Nr.138

Ēkas energoaudīta pārskats

Mājas fasādes fotogrāfija

MĀJAS ADRESE

SATURS

1.daļa. Pamatinformācija par apsaimniekotāju	3
2.daļa. Apsekošanas ziņojums	3
3.daļa. Pamatinformācija par auditēto objektu	4
A. Dzīvojamā ēka	4
B. Siltuma un karstā ūdens piegāde un sadale	7
C. Enerģijas patēriņa dati	9
4.daļa. Ēkas apsekošanas foto dokumentācija vai termogrammas	10
5.daļa. Ēkas renovācijas projekta priekšlikums	10
6.daļa. Ēkas energoreitings un tā izmaiņu prognoze	10

Pārskats Nr.		
Ēkas identifikācija	adrese	
	ēkas klasificējums (saskaņā ar Ēku energoefektivitātes likuma 9.panta pirmo daļu)	
	dzīvokļu skaits	
	ēkas kadastra numurs	
	ēkas kopējā platība	
	ēkas daļa (norāda, ja novērtējums veikts ēkas daļai)	
Energoauditors	vārds, uzvārds	
	organizācija	
	organizācijas reģistrācijas numurs	
	izdevējs	
	sertifikāta numurs	
	tālrunis	
	paraksts	
Datumi	pārskata sagatavošanas datums	
	ēkas apsekošanas datums	

1.daļa. Pamatinformācija par apsaimniekotāju

Apsaimniekotājs		
1.	Nosaukums	
2.	Reģistrācijas numurs	
3.	Administratīvā adrese	
4.	Kontakttālrunis	

2.daļa. Apsekošanas ziņojums

1.	Mājokļa raksturojums (konstrukcija, lielums, būvniecības gads u.c.)	
2.	Atzinums par mājokļa vispārējo tehnisko stāvokli	

3.	Atzinums par mājokļa vispārējo siltumtehniko stāvokli un tā atbilstību Latvijas būvnormatīvu prasībām	
4.	Apkures veids, sistēmas un patēriņa regulēšanas raksturojums	
5.	Atzinums par mājokļa enerģijas patēriņa līmeni apkurei un karstā ūdens sagatavošanai, ievērojot mājokļa atrašanās vietas klimatiskos apstākļus	
6.	Atzinums par mājokļa iekštelpu klimatu un termālā komforta līmeni	
7.	Līdz šim īstenotās iniciatīvas vai pasākumi siltumenerģijas taupības jomā	
8.	Ieteiktā energoefektivitātes kompleksa pamatojums ēkai (ieguvumi) un ekonomiskā izdevīguma novērtējums	
9.	Prognozējamās sekas, ja pasākumi netiks veikti	
10.	Atzinums par mājokļa apsaimniekošanu un energovadību, ieteikumi	
11.	Ierosinājumi turpmākai rīcībai ieteikto energoefektivitātes pasākumu īstenošanai	

3.daļa. Pamatinformācija par auditēto objektu

A. Dzīvojamā ēka

Vispārīga informācija		
1.	Dzīvojamā māja: a) tipveida projekta tipa numurs b) konstruktīvais risinājums (ja nav tipa numura)	
2.	Stāvu kopskaits (bez standarta dzīvojamajiem stāviem atsevišķi jānorāda jumta stāva, mansarda stāva, pagraba stāva un tehniskā stāva esība)	
3.	Kāpņu telpu (sekciju) skaits	
4.	Dzīvokļi	
	kopējais skaits	
	kopējā lietderīgā platība (m ²)	
	telpu augstums (m)	
	aprēķina temperatūra (°C)	

5.	Citas telpas	platība (m ²)	
		telpu augstums (m)	
		aprēķina temperatūra (°C)	
6.	Aprēķina platība (m ²)		
7.	Ekspluatācijā nodošanas gads		
8.	Rekonstrukcijas gads		
9.	Ēkas kopizmēri	garums (m)	
		platums (m)	
		augstums (m)	
10.	Cita informācija (piemēram, apkures katla pārbaude vai gaisa kondicionēšanas sistēmas pārbaude)*		

Piezīme. * Ja tiek veikta pārbaude, aizpildīt un pievienot Ministru kabineta 2009.gada 13.janvāra noteikumu Nr.40 "Noteikumi par ēku energosertifikāciju" 4. vai 5.pielikumu.

Ārsienas						
11.	Nosaukums	Ēku konstrukcijas klasifikācija**	Konstrukcijas materiāli	Slāņu biezumi (mm)	Kop-laukums (m ²)	Siltuma caurlaidības koeficients (W/(m ² x K))
12.	Konstrukciju termisko tiltu garumi (m) un siltuma caurlaidības koeficienti W/(m x K)					

Piezīme. ** Ēku konstrukciju klasifikācija saskaņā ar standartu LVS EN 13790:2008.

Bēniņi (ja ir)		
13.	Zem bēniņiem esošā pārseguma konstrukcijas un siltumizolācijas materiāli, biezums (mm)	
14.	Pārseguma siltuma caurlaidības koeficients (W/(m ² x K))	
15.	Platība (m ²)	
16.	Telpas augstums (m)	
17.	Aprēķina temperatūra (°C)	
18.	Bēniņu pārseguma konstrukcijas klasifikācija	
19.	Konstrukciju termisko tiltu garumi un siltuma caurlaidības koeficienti W/(m x K)	

Jumts		
20.	Jumta pārseguma risinājums (savietotais, divslīpju)	
21.	Pārseguma siltumizolācijas materiāli, biezums (mm) (ja nav bēniņu)	
22.	Pārseguma siltuma caurlaidības koeficients ($W/(m^2 \times K)$)	
23.	Bēniņu pārseguma konstrukcijas klasifikācija	
24.	Platība (m^2)	
25.	Konstrukciju termisko tiltu garumi un siltuma caurlaidības koeficienti $W/(m \times K)$	

Logi un lodžiju/balkonu durvis			
26.	Tipi, konstruktīvais risinājums	Siltuma caurlaidības koeficients ($W/(m^2 \times K)$)	Koplaukums (m^2)
27.	Cita informācija		

Durvis			
28.	Tipi, konstruktīvais risinājums	Siltuma caurlaidības koeficients ($W/(m^2 \times K)$)	Koplaukums (m^2)
29.	Cita informācija		

Pagrabs un caurbrauktuves (ja ir)			
30.	Pagraba izmēri	laukums (m^2)	
		augstums (m)	
31.	Pagraba tehniskais stāvoklis		
32.	Pagraba pārseguma konstrukcija, materiālu biezums (mm)		
33.	Pagraba pārseguma siltuma caurlaidības koeficients ($W/(m^2 \times K)$)		
34.	Pagraba pārseguma konstrukcijas klasifikācija		
35.	Pagraba grīdas konstrukcijas materiāls (ja apkurināms)		

36.	Pagraba grīdas siltuma caurlaidības koeficients ($W/(m^2 \times K)$) (ja apkurināms)	
37.	Pagraba sienu konstrukcijas materiāls (ja apkurināms)	
38.	Pagraba sienu siltuma caurlaidības koeficients ($W/(m^2 \times K)$) (ja apkurināms)	
39.	Caurbrauktuves tehniskais stāvoklis	
40.	Aprēķina temperatūra ($^{\circ}C$)	
41.	Konstrukciju termisko tiltu garumi un siltuma caurlaidības koeficienti $W/(m \times K)$	
42.	Ēkas norobežojošo konstrukciju siltuma zudumu koeficients H_T	<div>_____ $[W/m^2 \times K]$ esošais</div> <div>_____ $[W/m^2 \times K]$ normatīvais, kas aprēķināts saskaņā ar Ministru kabineta 2001.gada 27.novembra noteikumiem Nr.495 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 002-01 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika""</div>

B. Siltuma un karstā ūdens piegāde un sadale

	Enerģijas patēriņa sadalījums	Kopējais [MWh gadā]	Īpatnējais [kWh/m^2 gadā]
43.	Apkurei		
44.	Dzesēšanai		
45.	Karstā ūdens sagatavošanai		
46.	Apgaismojumam		
47.	Iekšējie siltuma ieguvumi		

Siltuma piegāde/ražošana				
48.	Siltumenerģijas piegādes sistēma			centralizēta siltumapgāde
				lokāla siltumapgāde
49.	Apkures katls	modelis		
		ražošanas gads		
		kurināmā veids		
		lietderības koeficients		
Siltuma sadale – apkures sistēma				
50.	Apkures sistēma			vienas caurules
				divu cauruļu

51.	Siltummezgla tips		atkarīgā pieslēguma shēma
			neatkarīgā pieslēguma shēma
52.	Siltumenerģijas piegādes kontrole un uzskaite dzīvokļos		ir, ierīces:
			nav
53.	Apkures siltummainis		ir, ierīces:
			nav
54.	Cauruļu izolācijas tehniskais stāvoklis		
Karstā ūdens sadales sistēma			
55.	Karstā ūdens piegādes vidējā temperatūra (°C)		
	Aukstā ūdens ieplūdes temperatūra (°C)		
56.	Karstā ūdens sagatavošana		sagatavošana siltummezglā
			centralizēta apgāde
57.	Karstā ūdens sadales sistēmas tips		bez cirkulācijas
			ar cirkulāciju
58.	Cauruļu izolācijas tehniskais stāvoklis		
Ventilācija			
59.	Ventilācijas sistēmas veids		dabīgā
			piespiedu
60.	Cita informācija		
Dzesēšana			
61.	Dzesēšanas sistēmas veids		
62.	Cita informācija		
Skaitītāji			
63.	Siltumenerģijas skaitītājs		ir, uzstādīšanas datums:
			nav
64.	Karstā ūdens kopējā patēriņa skaitītājs		ir, uzstādīšanas datums:
			nav
65.	Karstā ūdens skaitītāji dzīvokļos ir uzstādīti	skaits:	
		procentos no visiem dzīvokļiem:	

66.	Aukstā ūdens skaitītāji dzīvokļos ir uzstādīti	skaits:
		procentos no visiem dzīvokļiem:
67.	Cita informācija	

Tarifi un maksājumu iekasēšana				
68.	Izmaksu sadales princips apkurei			Ls/m ²
				cits variants
Izdevumi		Tarifs (LVL/MWh)		Tarifs (LVL/m ² mēnesī)
1)	Apkure			
2)	Karstais ūdens			
3)	Elektroenerģija			

C. Enerģijas patēriņa dati

Enerģijas patēriņa dati			
69.	Siltumenerģijas vai energonesēja patēriņš telpu apkurei iepriekšējos gados	Kalendāra gads	Patēriņš (MWh vai cita mērvienība)
		2008	
		2007	
		2006	
		2005	
		2004	
70.	Siltumenerģijas vai energonesēja patēriņš karstā ūdens sagatavošanai iepriekšējos gados	Kalendāra gads	Patēriņš (MWh vai cita mērvienība)
		2008	
		2007	
		2006	
		2005	
		2004	
71.	Enerģijas patēriņš telpu dzesēšanai iepriekšējos gados	Kalendāra gads	Patēriņš (MWh)
		2008	
		2007	
		2006	
		2005	
		2004	
72.	Enerģijas patēriņš telpu ventilācijai iepriekšējos gados	Kalendāra gads	Patēriņš (MWh)
		2008	
		2007	
		2006	
		2005	
		2004	

73.	Cita informācija	
-----	------------------	--

4.daļa. Ēkas apsekošanas foto dokumentācija vai termogrammas

5.daļa. Ēkas renovācijas projekta priekšlikums (ieteicamais pasākumu komplekss)

Nr. p.k.	Pasākums	Enerģijas un oglekļa dioksīda ietaupījumi			
		piegādātās enerģijas ietaupījums (kWh/m ² gadā)	primārās enerģijas ietaupījums (kWh/m ² gadā)	% no esošā izmērītā ēkas energoefektivitātes novērtējuma***	oglekļa dioksīda izmešu sama- zinājums [kg/m ² gadā] ****
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					

Piezīmes.

- *** Izmērītais ēkas energoefektivitātes novērtējums – energoefektivitātes novērtējums, kuru veic, pamatojoties uz izmērītajiem piegādātās un eksportētās enerģijas daudzumiem.
- **** Oglekļa dioksīds (CO₂) rodas fosilā kurināmā degšanas procesā enerģijas ražošanai (t.sk. ēkas apkurei, dzesēšanai, karstā ūdens sagatavošanai un elektroenerģijas ražošanai). Rēķina no izmērītā ēkas energoefektivitātes novērtējuma.

6.daļa. Ēkas energoreitings un tā izmaiņu prognoze

	Esošā situācija	Prognoze pēc energoefektivitātes pasākumu īstenošanas
Izmērītais ēkas energoefektivitātes novērtējums gadā (kWh/m ²)		
Aprēķinātais ēkas energoefektivitātes novērtējums gadā (kWh/m ²)		X

Izmērītais oglekļa dioksīda (CO ₂) emisijas novērtējums gadā (kgCO ₂)		
Aprēķinātais oglekļa dioksīda (CO ₂) emisijas novērtējums gadā (kgCO ₂)		

Piezīme. Energoresursu ietaupījumu prognozē saskaņā ar energoaudita ieteikumiem, ēkas renovācijas projekta priekšlikumu sadaļu, un to nosaka kā izmērīto enerģijas patēriņu pēc pasākumu veikšanas.

Ekonomikas ministrs

K.Gerhards