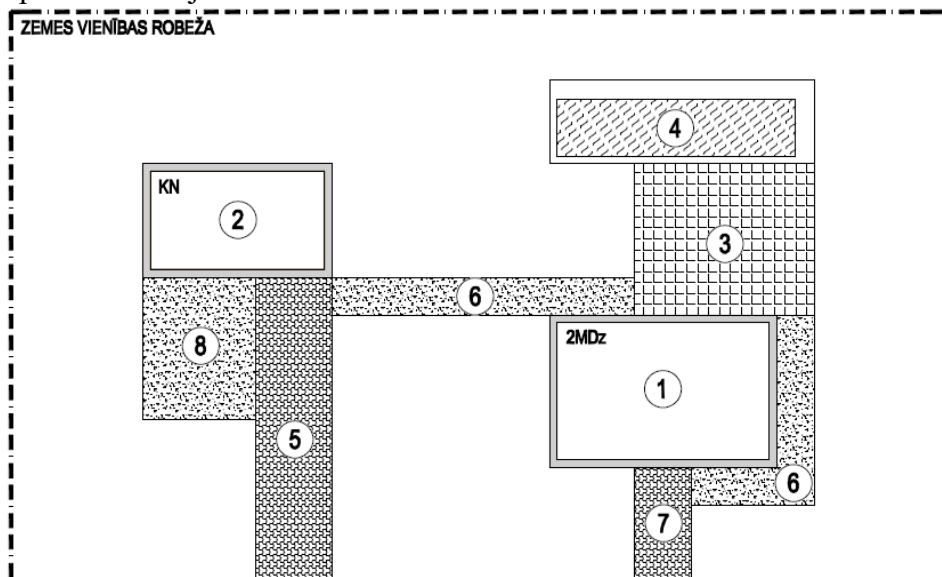


**Lokālplānojums Līvānu novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam grozījumiem, nosakot Līvānu pilsētas sabiedriskā centra teritoriju, kurā tiek aizliegtas azartspēļu un izložu organizēšanas vietas**

**Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi**

**1.pielikums. Apbūves rādītāji**

1.attēls. Apbūves rādītāju noteikšana



**APZĪMĒJUMI:**

- 1 - DZĪVOJAMĀ ĒKA (2 stāvi)**
  - L1 - dzīvojamās ēkas apbūves laukums
  - S1 - dzīvojamās ēkas stāvu platība,  $S1 = L1 \times 2$
- 2 - SAIMNIECĪBAS ĒKA (1 stāvs)**
  - L2 - saimniecības ēkas apbūves laukums
  - S2 - saimniecības ēkas stāvu platība
- 3 - TERASE**
  - L3 - terases apbūves laukums
- 4 - BASEINS**
  - L4 - baseina laukums
- 5 - PIEBRAUCAMĀIS CEĻŠ (bruģēts)**
  - L5 - piebraucamā ceļa platība
- 6 - CELIŅŠ (bruģēts)**
- 7 - CELIŅŠ (grantēts)**
- 8 - AUTOSTĀVVIETA (grantēta)**
  - L8 - autostāvvietas platība

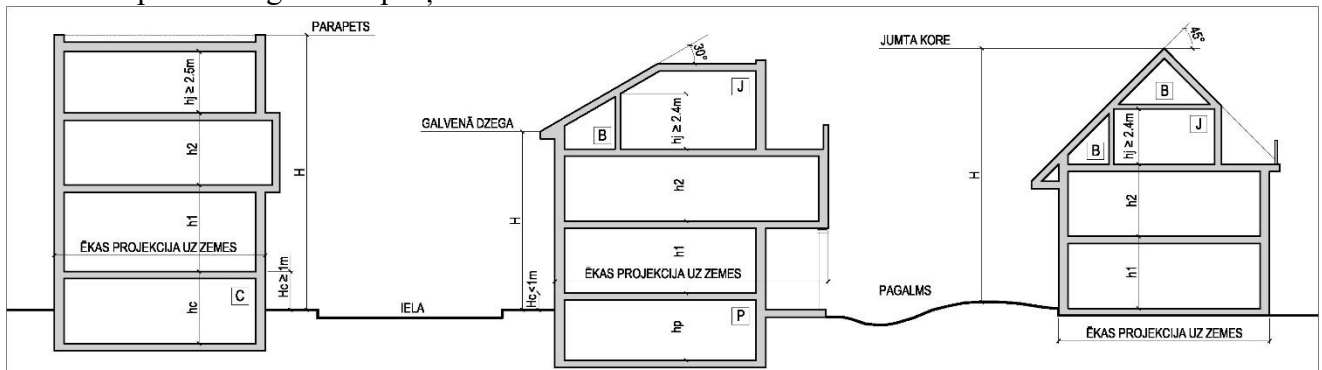
**APBŪVES PARAMETRI**

APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS	APRĒĶINS
<b>Z</b>	zemes vienības platība	
<b>L</b>	kopējais apbūves laukums	$L = L1 + L2 + L3$
<b>Lc</b>	ceļu, stāvvietu u.c. laukums*	$Lc = L4 + L5 + L8$
<b>S</b>	kopējā stāvu platība	$S = S1 + S2$
<b>A</b>	apbūves blīvums	$A = \frac{L}{Z} \times 100 \%$
<b>I</b>	apbūves intensitāte	$I = \frac{S}{Z} \times 100 \%$
<b>B</b>	brīvā teritorija	$B = Z - L - Lc$
<b>b</b>	brīvās teritorijas rādītājs	$b = \frac{B}{Z} \times 100 \%$

**PIEZĪME:**

\* Brīvās teritorijas aprēķinā ņem vērā autostāvvietu un piebraucamo ceļu platības (ar jebkuriem segumiem), kā arī tādu ceļu un citu labiekārtojuma elementu platības, kas veidotas no vienkāršiem ūdensnecaurlaidīgiem segumiem (piemēram - asfalta, betona u.c.).

## 2.attēls. Apbūves augstuma aprēķins

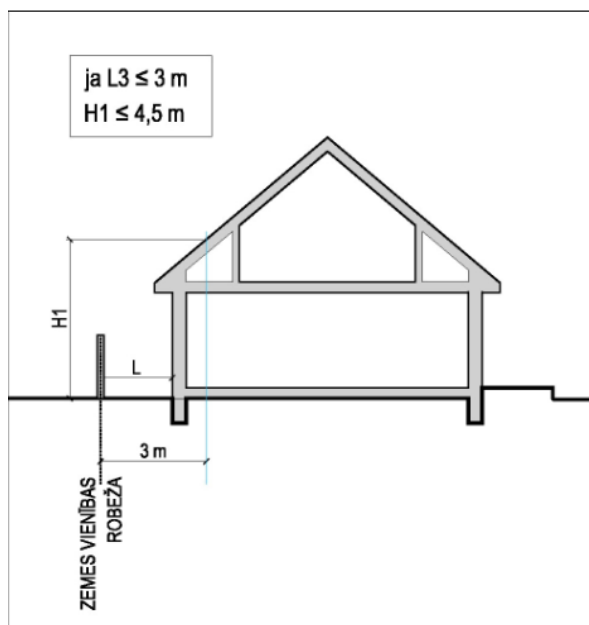
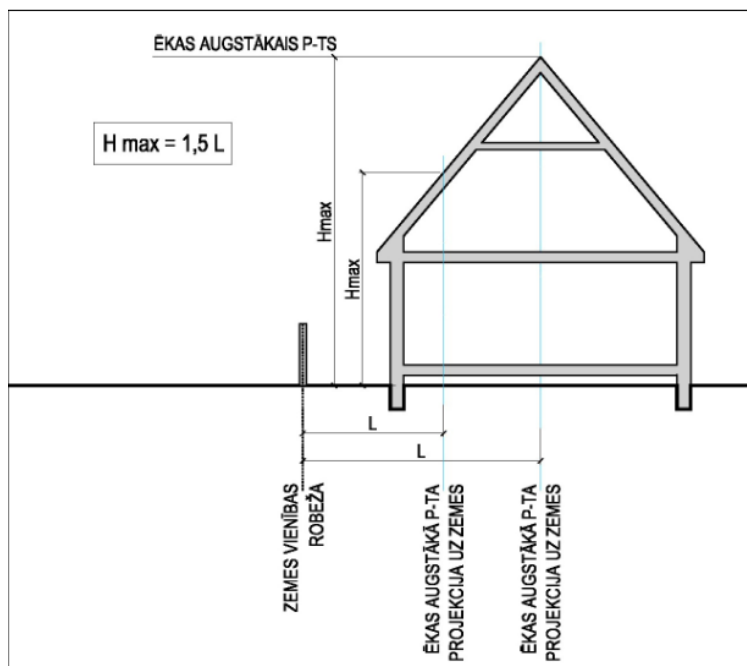


### APZĪMĒJUMI:

- P - PAGRABSTĀVS
- C - COKOLSTĀVS
- J - JUMTA STĀVS
- B - BĒNIŅI

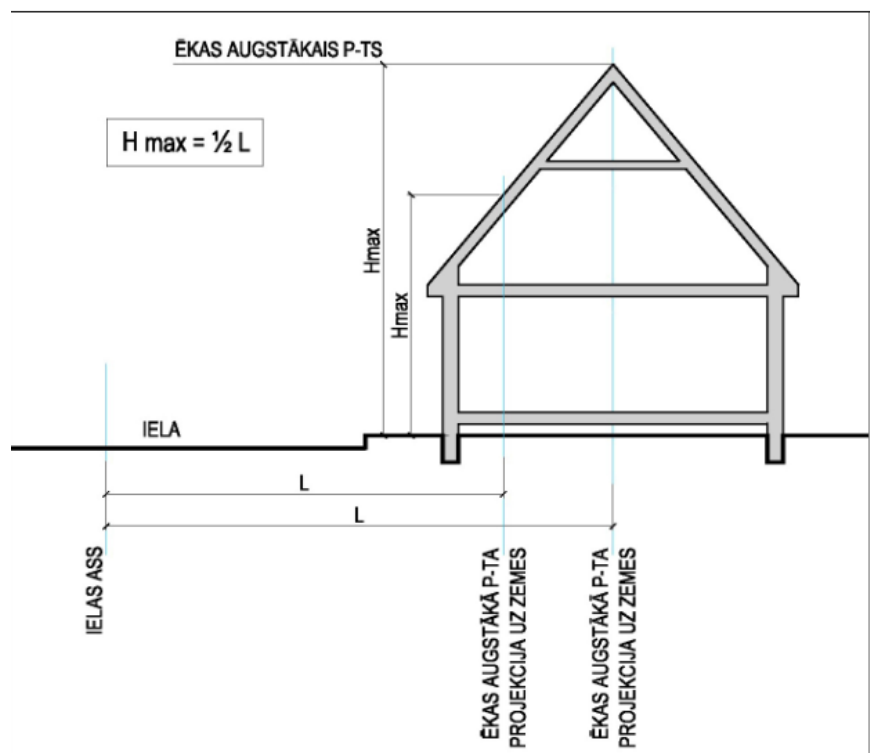
- H - ĒKAS AUGSTUMS
- Hc - COKOLA AUGSTUMS (apbūves parametros ieskaita, ja  $Hc \geq 1m$ );
- h - STĀVA AUGSTUMS, attiecīgi:
  - hp - pagrabstāva augstums;
  - hc - cokolstāva augstums;
  - h1, h2 - 1.stāva, 2.stāva augstums;
  - hj - jumta stāva augstums (apbūves parametros ieskaita, ja  $hj \geq 2.5m$ )

3.attēls. Atļautais maksimālais ēkas augstums pie kaimiņu zemesgabala robežas

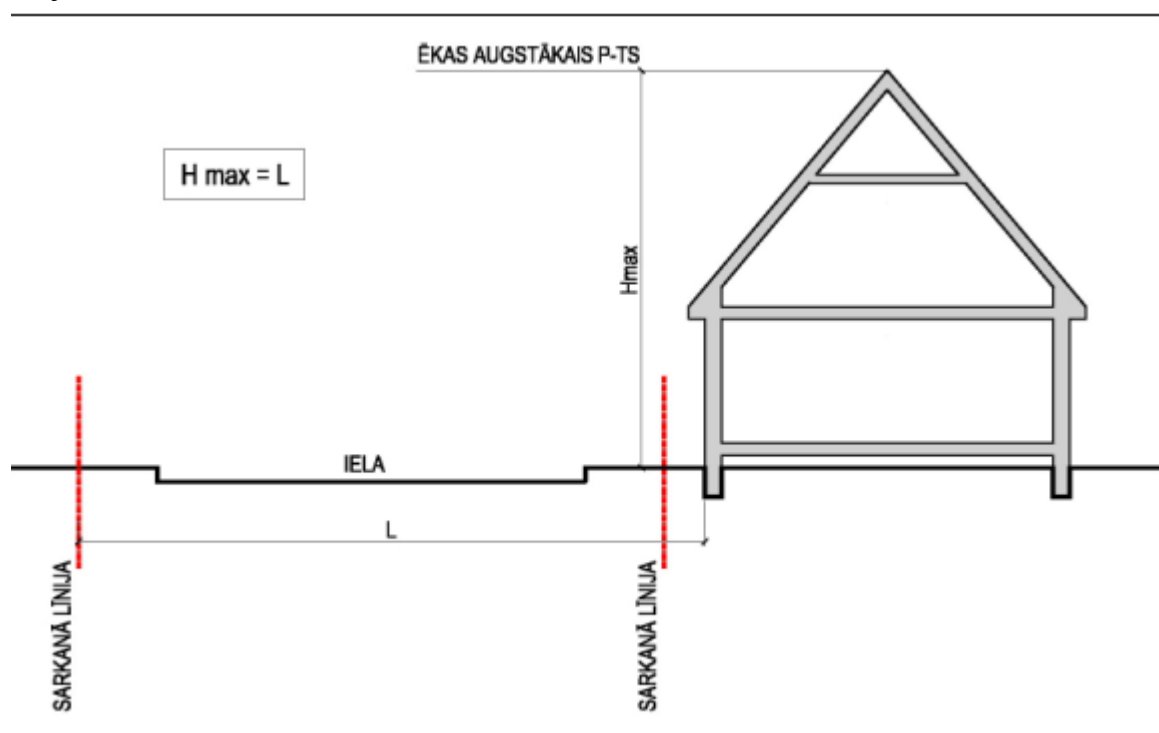


## Atļautais maksimālais ēkas augstums ielas frontē

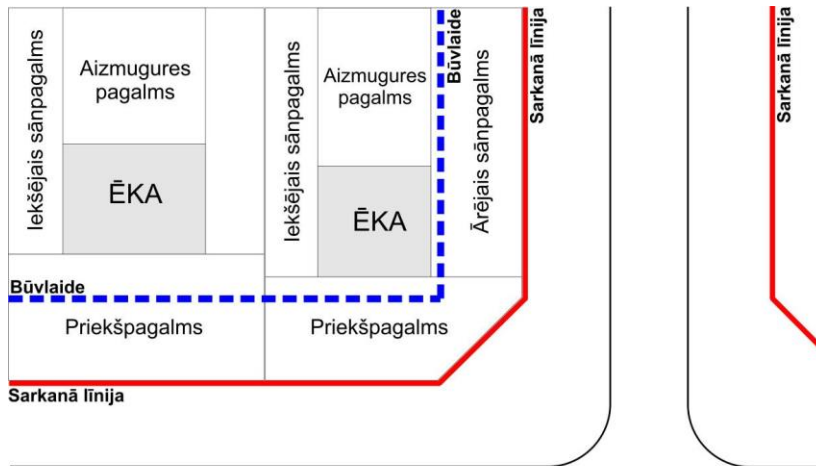
4.attēls. 1.variants. Atļautais maksimālais ēkas augstums ielas frontē pret ielas asi



5.attēls. 2.variants. Atļautais maksimālais ēkas augstums ielas frontē pret ielas sarkano līniju



## 6.attēls. Pagalmi



IELA

